

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

-  ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
CU REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME - parter / P+1 - indicativ LM 56
-  ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE - indicativ IS 56
-  ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE - indicativ C56

PREVEDERI GENERALE

conform RLU aferent PUG
pentru UAT COMUNA SĂCUIENI

cap.I / cap.II / cap.III / cap.IV

PREVEDERI SPECIFICE

conform RLU aferent PUG

pentru UAT COMUNA SĂCUIENI

localitatea aparținătoare

SAT CUBULCUT capitole XI și XII

indicativ LM 56 - capitol XII. subcap. 2.

indicativ IS 56 - capitol XII. subcap. 3.

indicativ C56 - capitol XII. subcap. 8.

UTILIZAREA ȘI OCUPAREA TERENURILOR

SERVITUȚI URBANISTICE IMPUSE /

SERVITUȚI URBANISTICE DE UTILITATE PUBLICĂ

prescripții specifice de aplicare - permisiuni / condiționări / restricții

INTERDICȚII TEMPORARE / CONDIȚIONĂRI DE CONSTRUIRE

SUBZONE în care autorizarea executării construcțiilor și amenajărilor se face
DIRECT CU RESPECTAREA PREVEDERILOR PREZENTULUI R.L.U.

LM56-a

SUBZONE în care autorizarea executării construcțiilor și amenajărilor se face
PE BAZĂ DE DOCUMENTAȚII DE URBANISM DE TIP P.U.D. / P.U.Z. /
alte studii CU RESPECTAREA PREVEDERILOR PREZENTULUI R.L.U.

LM56-b IS56

indicativ -a zone și subzone LM indicativ -b zone și subzone LM

INTERDICȚII PERMANENTE DE CONSTRUIRE

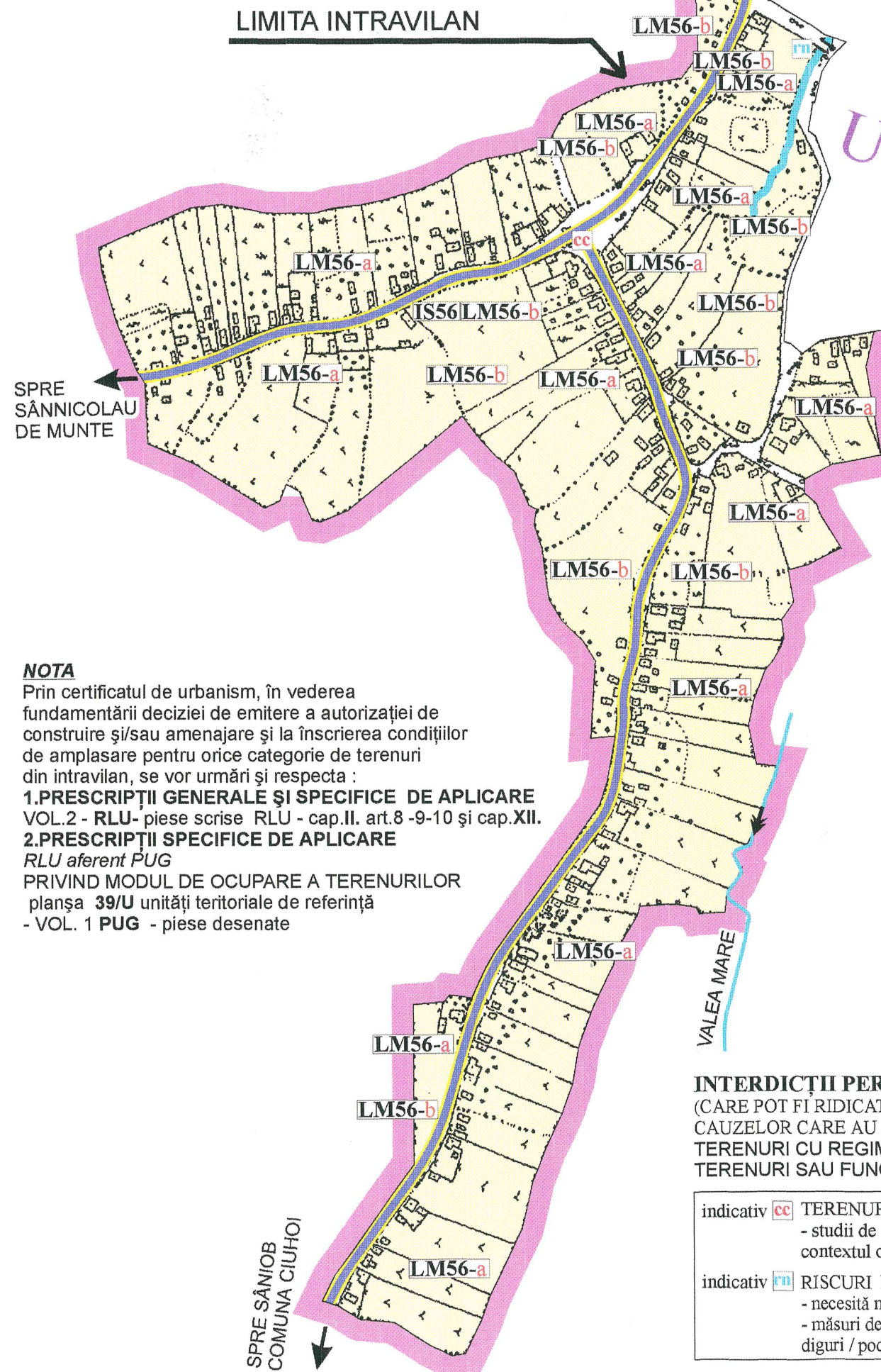
(CARE POT FI RIDICATE ODATĂ CU ÎNCETAREA
CAUZELOR CARE AU DETERMINAT INSTITUIREA LOR)

TERENURI CU REGIM DE SPECIAL DE AMENAJARE

TERENURI SAU FUNCȚIUNI CARE PREZINTĂ FACTORI DE RISC

indicativ **cc** TERENURI CU REGIM DE SIGURANȚĂ ȘI PROTECȚIE
- studii de circulație aferente **CĂILOR DE COMUNICAȚIE** în
contextul organizării generale a circulației pentru dezvoltările viitoare

indicativ **td** RISCURI NATURALE DATORATE CURSURILOR DE APĂ
- necesită marcarea exactă a zonelor prin studii de specialitate
- măsuri de amenajare / reamenajare - maluri cursuri ape / canale /
diguri / podețe etc.



NOTA

Prin certificatul de urbanism, în vederea
fundamentării deciziei de emitere a autorizației de
construire și/sau amenajare și la înscrierea condițiilor
de amplasare pentru orice categorie de terenuri
din intravilan, se vor urmări și respecta :

1.PRESCRIPTII GENERALE ȘI SPECIFICE DE APLICARE
VOL.2 - RLU- piese scrise RLU - cap.II. art.8 -9-10 și cap.XII.

2.PRESCRIPTII SPECIFICE DE APLICARE
RLU aferent PUG

PRIVIND MODUL DE OCUPARE A TERENURILOR
planșa 39/U unități teritoriale de referință

- VOL. 1 PUG - piese desenate



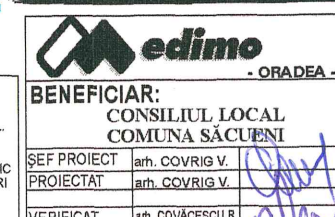
PREDARE
PROIECTANT
ex.2 și 3 - conform ex.1

PRIMIRE
BENEFICIAR
ex.2 și 3 - conform ex.1

DATA DE PREDARE - PRIMIRE - CU COMPLETĂRI -
conform proces verbal de recepție nr. 6.

29.05.2003

ARHITECT GRUP



LUCRAREA:	PLAN URBANISTIC GENERAL PUG UAT COMUNA SĂCUIENI (PUG PROPRIU - ZIS)	CONTRACT NR.
BENEFICIAR:	CONSILIUL LOCAL COMUNA SĂCUIENI	24/1997
SEF PROIECT	arh. COVRIG V.	FAZA
PROIECTAT	arh. COVRIG V.	PUG RLU
VERIFICAT	arh. COVĂCESCU R.	PROIECT 28
		et.1/et.2/et.3
		PLANȘA : SAT CUBULCUT
		unitate
		teritorială
		de referință
		RLU aferent PUG
		SCARA
		1:5000